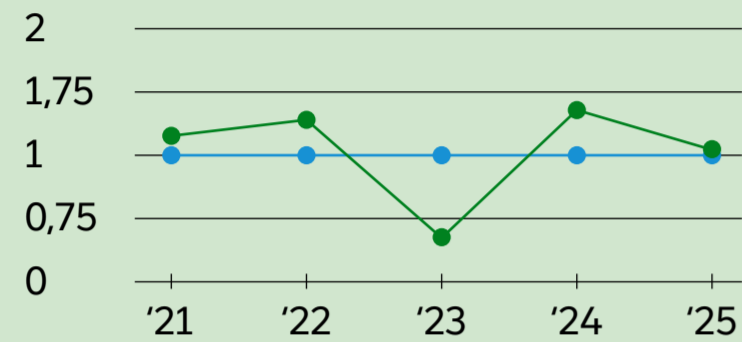


Financiële positie 2025

Deze financiële kengetallen geven samen een beeld van de financiële positie en -ontwikkelingen. Eén los kengetal zegt echter weinig over de totale financiële positie.

De waarden van de kengetallen zijn ingedeeld in categorieën. Deze sluiten aan bij de landelijk afgesproken signaalwaarden. Categorie groen is het minst risicovol, categorie rood het meest. We vertalen dit naar hoe weerbaar en wendbaar we zijn. We lichten dit verder toe in de paragraaf Financiële kengetallen.

Weerbaar



Weerstandsvermogen

Het weerstandsvermogen over 2025 ligt met 1,07 boven de norm van 1,0.

Weerbaarheid

Onze weerbaarheid is goed, hierdoor kunnen we tegen een stootje als het een tijdje wat minder gaat.



Wendbaar

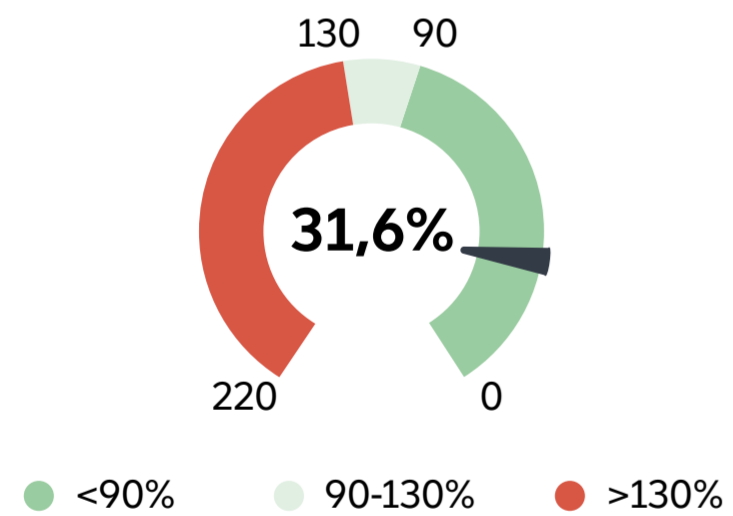
Wendbaarheid

Onze wendbaarheid is goed. Dit betekent dat we snel kunnen aanpassen aan veranderende omstandigheden.



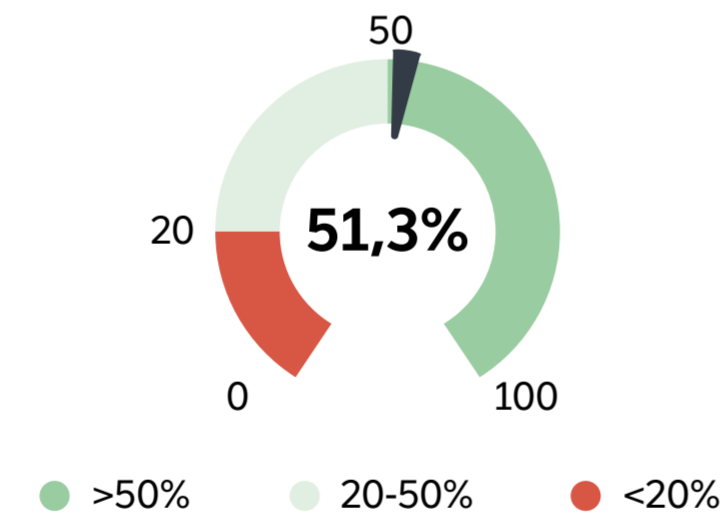
Netto schuldquote

Dit toont de verhouding tussen de schuld en de inkomsten.



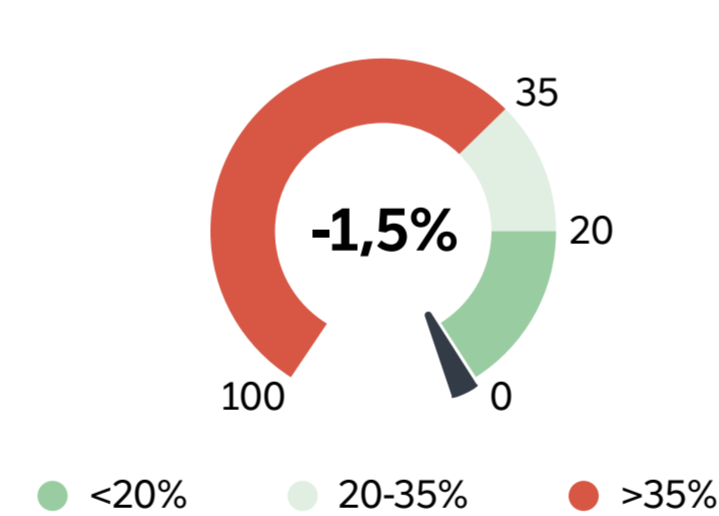
Solvabiliteit

Dit toont hoeveel we van ons bezit financieren met eigen vermogen.



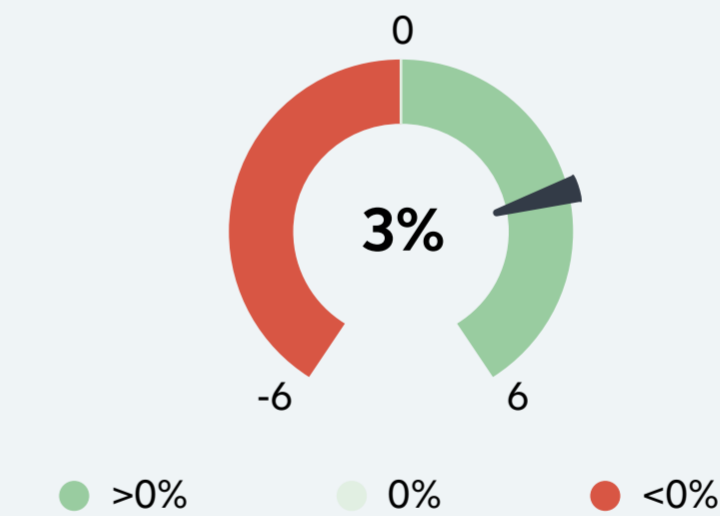
Grondexploitatie

Dit toont hoe groot onze grondpositie (de waarde van de grond) is vergeleken met onze totale baten.



Structurele exploitatieruimte

Het structurele exploitatiesaldo geeft aan of de structurele lasten worden gedekt door structurele baten. Dat is het geval als de structurele exploitatieruimte positief is.



Belastingcapaciteit

De belastingcapaciteit geeft aan hoe de Rotterdamse woonlasten zich verhouden tot het landelijk gemiddelde.

